

# エポカ高根台

Epoca



所在地	千葉県船橋市高根台1-2-1
最寄駅	新京成電鉄 高根公園駅 徒歩1分
オープン日	1995年11月
敷地面積	8,395㎡
階層	3階
面積	11,894㎡
核テナント	リブレ京成・千葉銀行
テナント数	29店
駐車台数	281台

契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	応相談
営業保証金	月額賃料の6ヶ月相当額
その他費用	電気・ガス・水道等
	販売促進費・テナント会費
	看板・倉庫・ロッカー金庫使用等に係る費用
	出退店時に伴うB・C工事費用
その他	解約予告期間は6ヶ月間前
	中途解約時は、月額賃料の6ヶ月相当額

## 〔お問合わせ先〕

エポカ高根台管理室

〒274-0065 千葉県船橋市高根台1-2-1

TEL:047-465-2211 FAX:047-465-2877

担当:加藤又は田中

加藤メールアドレス pac535@js-net.co.jp

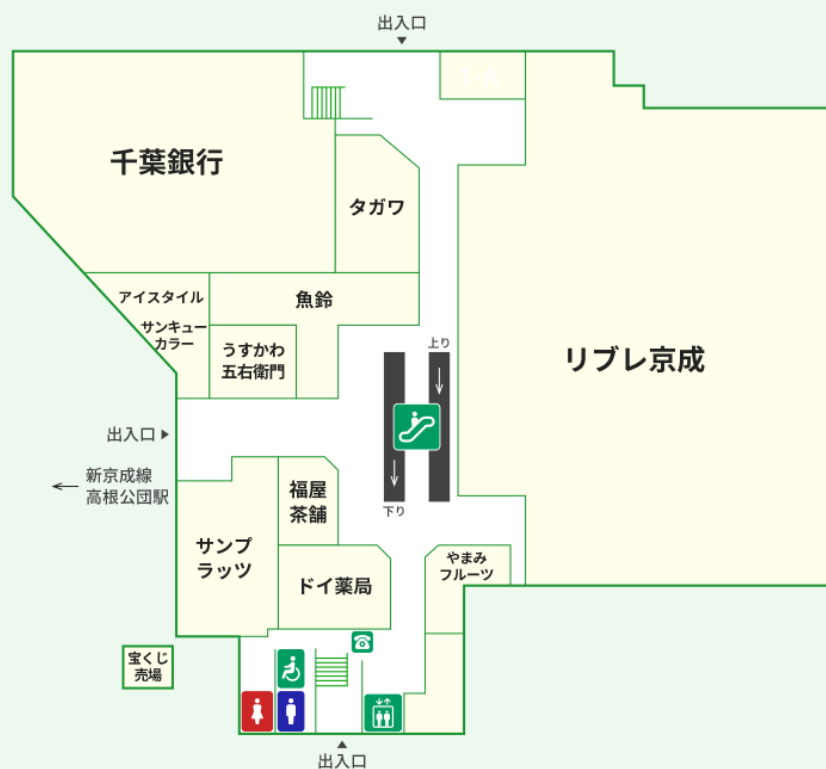
田中メールアドレス yt-0044@js-net.co.jp

# テナント募集区画

2022.10月現在

## 1F

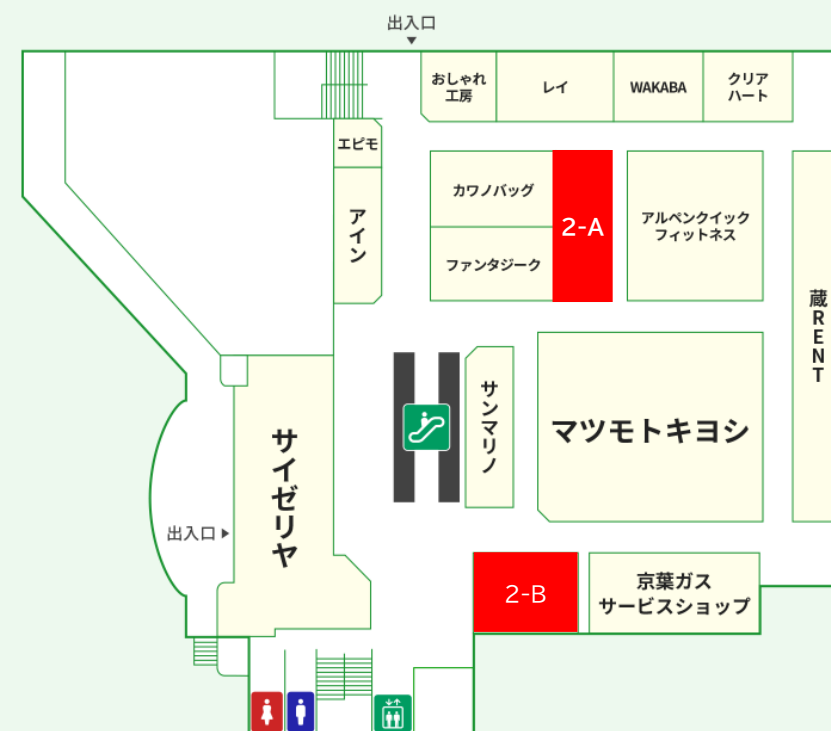
総合食品のフロア



- エスカレーター
- エレベーター
- 男子トイレ
- 女子トイレ
- 多目的トイレ
- 赤ちゃんルーム
- 公衆電話

## 2F

ファッションとサービスと  
飲食のフロア



- エスカレーター
- エレベーター
- 男子トイレ
- 女子トイレ
- 多目的トイレ
- 赤ちゃんルーム
- 公衆電話

## 3F

服飾と生活雑貨と  
学びのフロア



- エスカレーター
- エレベーター
- 男子トイレ
- 女子トイレ
- 多目的トイレ
- 赤ちゃんルーム
- 公衆電話

区画	フロア	面積	募集業種	賃料	設備
2-A	2F	62.98㎡ (19.05坪)	雑貨・サービス他	応相談	給排水設備なし
2-B	2F	61.86㎡ (18.71坪)	雑貨・サービス他	応相談	給排水設備なし